

**Zlecenie przygotowania świadectwa charakterystyki energetycznej**

mieszkanie/lokal w budynku wielolokalowym

Na podstawie niniejszego formularza zostaną dokonane wyliczenia umożliwiające wystawienie świadectwa charakterystyki energetycznej. Proszę o wypełnianie formularza czytelnie drukowanymi literami. Formularz można wypełnić także w formie elektronicznej i przesłać jako plik komputerowy. W przypadku wypełniania odrębnego formularza zeskanować lub sfotografować. Powstałe tak pliki wysłać na adres mailowy:

**biuro@audycert.pl**

Proszę zadbać o to, by skany/zdjęcia były ostre i czytelne. Formularz i materiały dodatkowe można także dostarczyć osobiście w Bielsku-Białej po uprzednim kontakcie telefonicznym na tel. 662 191 888 Piotr Sołtysek lub tel. 602 775 943 Katarzyna Kordas.

Pozycje obowiązkowe do wypełnienia zaznaczono \*, a w miejscach gdzie wpisano opcje do wyboru przedzielone znakiem / należy zaznaczyć właściwą odpowiedź. Komentarze zaznaczono pochylą czcionką.

**Konto bankowe do wpłaty uzgodnionej kwoty za zrealizowaną usługę:**

PKO Bank Polski: 25 1020 1390 0000 6102 0729 8138

AudyCert Katarzyna Kordas, 43-382 Bielsko-Biała, ul. Potok 7a, NIP: 9371516524

Proszę w tytule przelewu wpisać imię i nazwisko zlecającego oraz adres mieszkania objętego świadectwem.

**DANE KONTAKTOWE ZLECAJĄCEGO I ORGANIZACYJNE**

Imię\* ..... Nazwisko\* .....

Telefon\* .....

Proszę wybrać sposób dostarczenia gotowego świadectwa\*:

- /Pocztą elektroniczną na adres mailowy: .....  
(wg ustawy świadectwo w wersji elektronicznej jest w pełni ważne i wystarczające)
- /Pocztą tradycyjną na adres (za dopłatą +20zł): .....
- /Odbiorę osobiście w Bielsku-Białej po uprzednim kontakcie telefonicznym (tak/nie)

Proszę podać dane do rachunku (imię/nazwisko/firma/NIP/adres): .....

.....

.....

1a. **FUNKCJA LOKALU** \*: mieszkalna/ usługowa1b. **LOKAL** \*: nowy/ rozbudowywany/ istniejący**2. DANE ADRESOWE OCENIANEGO LOKALU**

Ulica\* ..... nr\* ..... nr lokalu\* .....

Miejscowość\* ..... powiat .....

Województwo\* ..... kod pocztowy .....

**Uwaga:** Jeżeli do formularza zostanie załączona dokumentacja dostarczona przez spółdzielnię/ zarządcę to w dalszej części formularza proszę wypełnić tylko to, o czym nie ma mowy w tej dokumentacji. (Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy o charakterystyce energetycznej budynków zarządca budynku jest zobowiązany do nieodpłatnego przekazania kopii świadectwa charakterystyki energetycznej całego budynku lub jego dokumentacji technicznej w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia wniosku przez właściciela lokalu)

3. Całkowita powierzchnia użytkowa lokalu [m<sup>2</sup>]\*: .....

(wg danych z ksiąg wieczystych lub z danych spółdzielni, wspólnoty mieszkaniowej, zarządcy)

4. Wysokość pomieszczeń [m]\*: .....

Gdy lokal posiada: zróżnicowaną wysokość / skosy - zaznacz ten fakt tutaj oraz wskaż te obszary na załączonym odręcznym szkicu: .....

5. Liczba kondygnacji w lokalu\*: ..... Każdy inny poziom podłogi to kolejna kondygnacja. Jeśli jest ich więcej niż 1 to uwidocznij wszystkie kondygnacje na załączonym odręcznym szkicu.

6. Na którym piętrze jest lokal\*: .....

7. Lokalizacja „pionowa” (dotyczy tylko pomieszczeń ogrzewanych)\*:

Czy jakaś część lokalu... (podaj orientacyjny % powierzchni użytkowej):			
... jest pod poziomem terenu		... styka się z dachem	
... leży na gruncie		... styka się z nieogrzewanym poddaszem	
... styka się z nieogrzewaną piwnicą		... wystaje nad przestrzenią zewnętrzną	

8. Dane dotyczące budowy przegród zewnętrznych lokalu\*:

zbierz poniższe dane z dostępnych źródeł – np. z projektu budowlanego, w spółdzielni /u zarządcy - i wypełnij tabelę lub dostarcz nam materiały od spółdzielni/ zarządcy

Przegrody budowlane	rodzaj materiałów (np. cegła, wielka płyta, beton, drewno, styropian, wełna mineralna, itd.)	Grubość [cm]
<b>Ściana zewnętrzna</b> materiał podstawowy: izolacja/ocieplenie:		
<b>Podłoga stykająca się z gruntem</b> materiał konstrukcyjny: izolacja/ocieplenie:		
<b>Strop nad piwnicą</b> materiał konstrukcyjny: izolacja/ocieplenie:		
<b>Strop pod poddaszem</b> konstrukcja: izolacja/ocieplenie:		
<b>Strop stykający się z dachem</b> konstrukcja: izolacja/ocieplenie:		

Elementy stolarki okiennej i drzwiowej	opis
Liczba i wymiary okien (szer. x wysok. w cm – mierzyć w świetle wnęki okiennej)	
Rodzaj ram okiennych (materiał, np. PCV, drewno)	
Liczba szyb w oknie	
Rok montażu okien (orientacyjnie)	
Inne informacje: stan okien, ich uszczelnień, czy są rolety zewn. i ile,	
Liczba i wymiary drzwi wejściowych do lokalu (nie do budynku!)	
Materiał podstawowy i izolacyjny drzwi wejściowych	
Czy klatka schodowa budynku ogrzewana (ma grzejniki)?	
Czy klatka schodowa budynku ma wiatrołap (podwójne drzwi)?	

Załączyć odręczny szkic lokalu z wymiarami ścian zewnętrznych i do klatki schodowej/korytarza, okien, drzwi wejściowych. Na planie zaznaczyć strzałką kierunek północny N.

**9. Dane dotyczące istniejącego głównego źródła ciepła do celów ogrzewania (co):\***

Element systemu grzewczego	Podkreśl właściwe lub wpisz opis
Rodzaj źródła ciepła na ogrzewanie	indywidualne tylko dla lokalu/ zbiorcze dla budynku/
Paliwo dla źródła ciepła	węgiel/ drewno/ gaz ziemny/ gaz propan/ energia elektryczna/ olej opałowy/ sieć miejska/ inne .....(jakie)
Typ źródła ciepła	węzeł cieplny/ kocioł gazowy/ k. węglowy/ k. olejowy/ kocioł elektryczny/ piec węglowe ..... (ile)/ piec elektryczne ..... (ile)/ powietrzna pompa ciepła/ gruntowa p.c./ p.c. z odwiertami
Model i wiek źródła indywidualnego – wpisać dane z tabliczki znamionowej	...../na załączonym zdjęciu
Rodzaj instalacji grzewczej w lokalu	instalacja centralnego ogrzewania/odrębne piece-ogrzewacze/ ogrzewanie nadmuchowe
Instalacja centralnego ogrzewania jest wyposażona w:	pompę obiegową, zawory termostatyczne, centralny automatyczny regulator temperatury, grzejniki (ile.....), strefy ogrzewania podłogowego (ile .....
Wiek i stan instalacji grzewczej	.....
Inne dodatkowe czynne urządzenia grzewcze - opisać	.....
Inne informacje dotyczące ogrzewania	.....

Załączyć zdjęcia głównego i dodatkowych źródeł ciepła, ich tabliczek znamionowych, przykładowego fragmentu instalacji w pobliżu źródła, reprezentatywnego grzejnika i regulatora/sterownika instalacji.

10. Dane dotyczące istniejącego źródła ciepła do celów cieplej wody użytkowej (cwu):\*

Element systemu c.w.u.	Podkreśl właściwe lub wpisz opis
Rodzaj źródła ciepła do celów c.w.u.	indywidualne tylko do cwu dla lokalu/ dwufunkcyjne (co+cwu) dla lokalu/ zbiorcze dla całego budynku (wszystkich lokali)
Paliwo dla źródła ciepła do celów c.w.u.	węgiel/ drewno/ gaz ziemny/ gaz butlowy/ energia elektryczna/ olej opałowy/ sieć miejska/ inne (wpisz jakie).....
Typ źródła ciepła	węzeł cieplny / kocioł gazowy / kocioł węglowy / kocioł olejowy / kocioł elektryczny/ pompa ciepła/ piec węglowy/piec kuchenny z „podkwa”/ podgrzewacz gazowy/podgrzewacz elektryczny/ pompa ciepła do cwu
Funkcjonalność źródła ciepła	działające przepływowo (bez zbiornika wody) / ze zbiornikiem wody
Model i wiek źródła – wpisać dane z tabliczki znamionowej	...../na załączonym zdjęciu
Instalacja ciepłej wody użytkowej jest wyposażona w:	pompę cyrkulacyjną/ zbiornik cwu (podać wiek .....)/ izolację rur/ urządzenia sterujące pracą pompy cyrkulacyjnej / inne (jakie?) .....
Orientacyjny wiek i stan instalacji c.w.u.	.....
inne czynne urządzenia do przygotowania c.w.u.	.....
Inne informacje dotyczące ogrzewania c.w.u.	.....

Załączyć zdjęcia głównego i dodatkowych źródeł ciepła oraz zdjęcia ich tabliczek znamionowych

11. **Rodzaj stosowanej wentylacji**\*: naturalna (bez wentylatora)/ mechaniczna (z wentylatorem)

12. **Opis wentylacji mechanicznej (jeśli dotyczy)**: wywiewna/ nawiewna/ nawiewno-wywiewna/ n-w z recyrkulacją/ n-w z rekuperatorem/ inne .....

13. **Rodzaj pieca kuchennego**\*: gazowy/ elektryczny /węglowy/ inny (jaki?).....

14. **Inne informacje** mogące mieć wpływ na podwyższenie standardu energetycznego lokalu (np. obecność rozwiązań solarnych, zastosowanie urządzeń o szczególnie wysokich parametrach sprawności, jakości itp.):

.....

(w takim przypadku należy załączyć dodatkowe informacje na temat tych rozwiązań, np. karty produktu)

**15. Dane dotyczące budynku, w którym znajduje się lokal\*:**

Element	Podkreśl właściwe lub wpisz opis
Ile budynek ma ogrzewanych kondygnacji	
Sposób rozliczania zużycia ciepłej wody	ryczałtowo/ wg pomiaru
Grunt w okolicy budynku	głina lub ił/ piasek lub żwir/ skalisty/ inny: ..... poziom wód gruntowych: wysoki/ średni/ niski
Osłonięcie budynku	teren otwarty/ budynek dominujący nad sąsiedztwem/ przedmieścia/ budynek w zwartej zabudowie lub osłonięty lasem/ tylko jedna nieosłonięta fasada
Wiek budynku	- Rok oddania budynku do użytkowania: ..... - Rok ostatniej termomodernizacji (TM) .....

*Sprawdź lata w danych dot. budynku lub dowiedz się w spółdzielni /u zarządcy budynku – jeśli rok jest orientacyjny dopisz 'około', jeżeli budynek nie przeszedł TM wpisz „brak TM”.*

**16. Dodaj do niniejszego formularza następujące załączniki\*:**

- a. zdjęcie zewnętrzne budynku (**w układzie pionowym! I nie z google maps!**), w którym znajduje się lokal - będzie ono widoczne na pierwszej stronie świadectwa – **prosimy zaznaczyć jako „reprezentacyjne”**; jest to jedyne zdjęcie, które będzie zamieszczone w dokumentacji, pozostałe mają zastosowanie pomocnicze;
- b. zdjęcia pozostałych elewacji budynku będących jednocześnie ścianami zewnętrznymi lokalu;
- c. zdjęcie odręcznego szkicu lokalu z drzwiami zewnętrznymi, oknami, wymiarami ścian zewnętrznych i do korytarza oraz funkcjami pomieszczeń (kuchnia/pokój/łazienka) - zaznacz strzałką kierunek północny N;
- d. mile widziany przekrój lokalu z wymiarami w przypadku lokali wielopoziomowych;
- e. zdjęcia ze środka lokalu z uwidocznieniem źródeł ciepła, ich tabliczek znamionowych, przykładowego fragmentu instalacji wraz z przykładowym grzejnikiem i regulatorem/sterownikiem do celów ogrzewania, zbiornikiem cwu;
- f. zdjęcia ze środka lokalu z uwidocznieniem przykładowego okna i drzwi wyjściowych (do klatki schodowej);
- g. zdjęcia innych istotnych elementów lokalu np. wentylacja mech., klimatyzacja, rekuperator itp.

*Uwaga: w przypadku przekazywania w/w plików graficznych w formie elektronicznej akceptujemy pliki w formacie jpg, png, pdf. Takie pliki są wytwarzane przez większość smartfonów, skanerów i aparatów fotograficznych. Można wysyłać rzuty lokalu także jako zdjęcia z dokumentacji technicznej.*

**Oświadczam, że podane w formularzu i załącznikach dane i obrazy są aktualne i zgodne ze stanem faktycznym oraz że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele sporządzenia świadectwa. Zapoznałem/am się z załączoną klauzulą RODO i ją akceptuję. Niniejszym zlecam wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej w/w lokalu.**

*podpis i data .....*

## Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r.) - zwanego dalej „RODO”, informujemy o tym, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Audycert Katarzyna Kordas, z siedzibą: 43-382 Bielsko-Biała, ul. Potok 7a.
2. Z Administratorem można skontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, elektronicznie [katarzyna.kordas.eco@gmail.com](mailto:katarzyna.kordas.eco@gmail.com) lub pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia umowy na wykonywanie usług zgodnie z profilem firmy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych celów przetwarzania, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji, a w przypadku usług związanych z charakterystyką energetyczną – jak w ustawie o charakterystyce energetycznej, natomiast w przypadku usług związanych z projektami dofinansowania zgodnie z okresem trwałości odpowiednim dla tych projektów. Okres przetwarzania może ulec przedłużeniu o okres przedawnienia potencjalnych roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
5. Dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie umów powierzenia, m.in. dostawcom systemów informatycznych oraz usług IT. Przekazywanie danych osobowych dokonywane jest wyłącznie we wskazanych celach.
6. W zakresie przetwarzania danych osobowych posiadają Państwo następujące prawa: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania, usunięcia swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych - przy czym możliwość (zakres i sytuacje) skorzystania z wymienionych praw uzależniona jest od spełnienia przesłanek określonych w przepisach prawa oraz podstawy prawnej i celu przetwarzania danych osobowych.
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
9. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji wskazanych celów.